

**OBEC OKROUHLÁ RADOUŇ**  
**ZÁPIS Č. 9. 2016**

**ze zasedání zastupitelstva obce Okrouhlá Radouň, dne 30. 9. 2016**

---

Zasedání zastupitelstva obce se konalo v budově Obecního úřadu od 19:00 hod.  
Zasedání vedl starosta obce p. Zdeněk Leitner.

**Přítomní:** Zdeněk Leitner, Jaroslav Holický, Romana Šváchová,  
Andrea Šívrová, Josef Janů, Martin Rak, František Kolář

**Omluven:**

**Zapisovatel:** Romana Šváchová  
**Ověřovatelé:** Martin Rak, Andrea Šívrová

**Program zasedání:**

- 1) Zahájení
- 2) Nákup pozemku
- 3) Prodej pozemku
- 4) Výjimka z pravidel pro prodej pozemků
- 5) Dohoda o prodeji pozemků – prodej pozemků
- 6) Prodej pozemku
- 7) Smlouva o prodeji plyn. Zařízení
- 8) Žádost o směnu pozemku
- 9) Návrh na nákup pozemku p.č. 141/3
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

**2) Zahájení**

Starosta obce zahájil ZO v 19:00 hod, přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Bylo konstatováno, že byla splněna usnesení z minulého zastupitelstva.

ZO schválilo program zasedání zastupitelstva doplněn tyto body:

- Smlouva o výpůjčce Mikroregion
- Zpráva o dílčí kontrole hospodaření provedená Krajem

**Hlasování:** 7 : 0 : 0

ZO bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 7.

### **1) Nákup pozemku**

ZO schválilo nákup pozemku p.č. 481/7 v k. ú. Okrouhlá Radouň za částku 430,-kč/m<sup>2</sup> v celkové ceně 436 880,00 Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením smlouvy o nákupu pozemku.

Hlasování: 7 : 0 : 0

### **2) Prodej pozemku**

ZO schválilo prodej pozemku p.č. 481/15 v k.ú. Okrouhlá Radouň dle geometrického plánu č.315-24/2016 o výměře 1490 m<sup>2</sup> manželům Housarovým dle podmínek prodeje stavebních parcel ze dne 22.1.2016. Záměr prodat pozemek 481/15 byl vyvěšen dne 2.9.2016. ZO schválilo kupní smlouvu o prodeji pozemku.

Hlasování: 7 : 0 : 0

### **3) Výjimka z pravidel pro prodej pozemku**

ZO Okrouhlá Radouň se usneslo, že v případě prodeje pozemku p.č. 481/3 v k.ú. Okrouhlá Radoň prodá tento pozemek bez jakýchkoliv dalších podmínek z důvodu nevhodného tvaru pozemku a to za cenu 170,-kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: 7 : 0 : 0

ZO schválilo prodej pozemku p.č. 481/3 v k.ú. Okrouhlá Radouň dle geometrického plánu č.315-24/2016 o výměře 542 m<sup>2</sup> manželům Vlčkovým. Záměr prodat pozemek 481/15 byl vyvěšen dne 2.9.2016. ZO schválilo kupní smlouvu o prodeji pozemku.

Hlasování: 7 : 0 : 0

### **4) Dohoda o prodeji pozemku – prodej pozemku**

ZO projednalo a schválilo dohodu o prodeji pozemku p.č. 481/7 v k.ú. Okrouhlá Radouň. Obec Okrouhlá Radouň se zavazuje, že bude činit veškeré kroky k tomu, aby koupila pozemek p.č. 481/7 v k.ú. OR a následně nabídne tento pozemek k prodeji pí. Blažkové, p. Vítů. Paní Blažková, pan Vítů se zavazují k tomu, že do 30. 9. 2017 pod sankcí Kč 40 000,- koupí tento pozemek.

Hlasování: 7 : 0 : 0

### **5) Prodej pozemku**

ZO schválilo prodej pozemku p.č. 481/14 v k.ú. Okrouhlá Radouň dle geometrického plánu č.315-24/2016 o výměře 1492 m<sup>2</sup> manželům Neugebauerovým dle podmínek prodeje stavebních parcel ze dne 22.1.2016. Záměr prodat pozemek 481/15 byl vyvěšen dne 2.9.2016.

ZO schválilo kupní smlouvu o prodeji pozemku.

Hlasování: 7 : 0 : 0

### **6) Smlouva o prodeji plyn. Zařízení**

ZO schválilo záměr: Prodej plynofikace obce Okrouhlá Radouň:

STL plynovod: LPE D110 – 1671 m

STL plynovod: LPE D90 – 43 m

STL plynovod: LPE D63 – 1856 m

STL přípojky: LPE D32 – 516 m (56 ks)

Hlasování: 7 : 0 : 0

ZO pověřuje starostu obce uzavření kupní smlouvy s EON Distribuce, a. s. o prodeji plynofikace obce Okrouhlá Radouň za cenu Kč 3 942 220,- a to v případě, že nebudou podány žádné připomínky do 15 dnů od vyvěšení záměru prodat plynofikaci obce Okrouhlá Radouň.

Hlasování: 7 : 0 : 0

### **7) Žádost o směnu pozemku**

ZO se dohodlo, že rozhodnutí ohledně této žádosti ponechá na příští zasedání. Je potřeba určit pozemek pro směnu a to z důvodu, že na zahradě která se má směnit jsou sloupky elektrického vedení. ZO se shodlo na tom, že kolem cesty musí zůstat min 1m pozemku.

### **8) Návrh na nákup pozemku p.č. 141/3**

ZO projednalo návrh na nákup pozemku a dohodlo se na tom, že bude dále jednáno o podmínkách prodeje.

### **9) Smlouva o výpůjčce**

ZO schválilo smlouvu o výpůjčce – lavičky Mikroregion.

Hlasování: 7 : 0 : 0

### **10) Zpráva o dílčí kontrole hospodaření provedená Krajem**

ZO bylo seznámeno se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2015. Chyba – obec neúčtovala v okamžiku uskutečnění účetního případu. Nebyly vzneseny žádné připomínky k závěrům provedené kontroly.

## 11) Závěr

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast na zasedání obce. Zasedání bylo ukončeno ve 20:50.

Termín konání příštího zasedání ZO bude upřesněn.

### **Usnesení:**

**č. 74) ZO schválilo program zasedání.**

**č. 75) ZO schválilo nákup pozemku p. č. 481/7.**

**č. 76) ZO schválilo prodej pozemku p. č. 481/15.**

**č. 77) ZO schválilo vyjimku z pravidel prodeje parcel**

**č. 78) ZO schválilo prodej pozemku p. č. 481/3 bez dalších podmínek.**

**č. 79) ZO schválilo dohodu o nákupu a prodeji pozemku p. č. 481/7.**

**č. 80) ZO schválilo prodej pozemku p. č. 481/14.**

**č. 81) ZO schválilo záměr prodej plynofikace obce Okrouhlá Radouň.**

**č. 82) ZO schválilo pověření starosty obce pro uzavření smlouvy s EON Distribuce a.s.**

**č. 83) ZO schválilo smlouvu o výpůjčce – lavičky Mikroregion.**

Zapsala: Romana Šváchová

Ověřovatelé:

Martin Rak

Andrea Šívrová

Starosta obce: Zdeněk Leitner