

OBEC OKROUHLÁ RADOUŇ
ZÁPIS Č. 5.2015

ze zasedání zastupitelstva obce Okrouhlá Radouň, dne 23. 7. 2015

Zasedání zastupitelstva obce se konalo v budově Obecního úřadu od 18:30 hod.

Zasedání vedl starosta obce p. Zdeněk Leitner.

Přítomní: Zdeněk Leitner, Jaroslav Holický, Josef Janů, Andrea Šívrová, Romana Šváchová, Martin Rak

Omluven: František Kolář

Program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Veřejnoprávní smlouva o zabezpečení zápisu do informačního systému
- 3) Mikroregion úhrada podílu za výměnu dveří v obchodě
- 4) Vymezení pozemku – uznání stavu hranice mezi pozemky 471/2, 462/4 a 472
- 5) Nové parcely – výjezd na státní silnici
- 6) Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemků - Zevera
- 7) Schválení účetní uzávěrky za rok 2014
- 8) Pasport místních komunikací
- 9) Jmenování přestupkové komise
- 10) Závěr

Zapisovatel: Romana Šváchová

Ověřovatelé: Martin Rak, Josef Janů

1) Zahájení

Starosta obce zahájil ZO v 18:30 hod, přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Bylo konstatováno, že nebyla splněna usnesení z předminulého zasedání ZO.

Paní Šimová odmítla podepsat novou nájemní smlouvu navrženou ZO ze dne 22. 5. 2015.

Bylo konstatováno, že byla splněna usnesení minulého zasedání ZO ze dne 17. 6. 2015.

ZO schválilo program zasedání zastupitelstva doplněný o tyto body:

Vícepráce fa. Mareš - Zpevnění pozemku p.č. 452/4 a 468/1

Smlouva o nájmu bytu v budově školy.

Brigádník

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn. 46

ZO bere na vědomí

Smlouvu s P Ateliérem na inženýrskou činnost.

Smlouvu o dílo s firmou Kostka pro zakázku rekonstrukci tarasu.

Smlouva s Radouňskou montážní pro zakázku Zatrubnění.

2) **Veřejnoprávní smlouva o zabezpečení zápisu do informačního systému**

ZO schválilo smlouvu o zabezpečení zápisu do informačního systému s městem Nová Včelnice.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn. 47

3) **Mikroregion úhrada podílu za výměnu dveří v obchodě**

Starosta obce informoval o celkové částce 80 050 Kč za výměnu vnitřních dveří u obchodu. Obec bude doplácet mikroregionu dílčí částku ve výši 51 073 Kč.

ZO souhlasí s úhradou podílu za výměnu vnitřních dveří v částce 51 073 Kč.

Hlasování: 6: 0 : 0 usn. 48

4) **Vymezení pozemku – uznání stavu hranice mezi pozemky 471/2, 462/4 a 472**

ZO schválilo prohlášení vlastníků k opravě chybného geometrického a polohového určení hranice pozemku podle ust. § 36. Zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů a ust. §44 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

ZO souhlasí se skutečným průběhem hranice, která byla zaměřena dne 27. 5. 2015.

Hlasování: 6 : 0 : 0 uns. 49

ZO schválilo úhradu za úpravu pozemku 471/2 a 472 p. Kazbundy ve výši 735 Kč.

Hlasování: 6 : 0 : 0 uns. 50

Vymezení pozemku – uznání stavu hranice mezi pozemky 471/2, 462/4 a 472

ZO schválilo prohlášení vlastníků k opravě chybného geometrického a polohového určení hranice pozemku podle ust. § 36. Zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů a ust. §44 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Hlasování: 6 : 0 : 0 uns. 49

ZO souhlasí se skutečným průběhem hranice, která byla zaměřena dne 27. 5. 2015. Rozdíl ve výměrách pozemků je 35 m² a bude vyrovnán mezi vlastníky a to ve výši Kč 21 za m², což činí 735 Kč.

Hlasování: 6 : 0 : 0 uns. 50

5) **Nové parcely – výjezd na státní silnici**

ZO projednávalo nesouhlas s navrhovaným připojením na silnici č.III/128 26. ZO diskutovalo posunutí začátku obce a možné změny územního plánu o výstavbu na pravé straně státní silnice směrem k Horní Radouni.

ZO se dohodlo, že bude dále pokračovat jednání s Krajským ředitelstvím policie ČR o vybudování výjezdu na státní silnici. V případě dalšího zamítnutí, bude projekt proveden tak, že místní komunikace se ukončí před ochranným pásmem silnice.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn 51

6) **Dodatek ke smlouvě o nájmu pozemků - Zevera**

Starosta obce informoval o Dodatku ke smlouvě o nájmu pozemků – Zevera.

ZO schválilo dodatek ke smlouvě o nájmu pozemků.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn. 52

7) **Schválení účetní uzávěrky za rok 2014**

ZO schválilo účetní uzávěrku za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn 53

8) **Pasport místních komunikací**

ZO schválilo Pasport místních komunikací.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn 54

9) **Jmenování přestupkové komise**

Starosta obce navrhl jmenovat předsedu přestupkové komise:

Předseda: Michaela Kolářová

ZO schválilo jmenování předsedy přestupkové komise.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn. 55

ZO schválilo jmenování členů přestupkové komise.

Členové komise: Zdeněk Leitner, Romana Šváchová

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn. 56

10) **Vícepráce fa. Mareš - Zpevnění pozemku p.č. 452/4 a 468/1**

ZO projednalo jednotlivé položky schválilo proplacení faktury za vícepráce firmě Mareš z důvodu rozdílu ve výměře projektovaného a skutečného stavu u zakázky – Zpevnění pozemků.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn. 57

11) **Vypracování nové nájemní smlouvy pro obecní byt v budově školy**

ZO projednalo nepodepsání navržené smlouvy nájemnicí v obecním bytě v budově Školy. Nájemnice požaduje, aby v nájemní smlouvě byl uveden jako nájemník p. Šíma a byly řešeny jím užívané prostory a to včetně společných.

ZO rovněž trvá na svém usnesení ze dne 22. 5. 2015 o zamítnutí pronájmu prostor nesouvisejících s pronájmem bytu.

Hlasování: 6 : 0 : 0 usn. 58

12) **Brigádník**

ZO projednávalo seznam prací k zadání pro činnost brigádníka Vojty Blažka.

13) **Závěr**

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast na zasedání obce. Zasedání obce bylo ukončeno ve 21:00. Termínu konání příštího zasedání ZO bude 4. 9. 2015 v 19:30 v místním Regent klubu.

Usnesení:

- č. 46) ZO schválilo program zasedání.
- č. 47) ZO schválilo smlouvu o zabezpečení zápisu do informačního systému.
- č. 48) ZO schválilo úhradu podílu částky do mikroregionu – výměna vnitřních dveří u obchodu.
- č. 49) ZO schválilo postup pro vymezení hranic pozemků.
- č. 50) ZO schválilo výši úhrady.
- č. 51) ZO schválilo provedení projektů
- č. 52) ZO schválilo dodatek ke smlouvě o nájmu pozemků – Zevera.
- č. 53) ZO schválilo účetní uzávěrku za rok 2014.
- č. 54) ZO schválilo Pasport místních komunikací.
- č. 55) ZO schválilo jmenování předsedy přestupkové komise.
- č. 56) ZO schválilo jmenování členů přestupkové komise.
- č. 57) ZO schválilo zaplacení vícepráce firmě Mareš.
- č. 58) ZO schválilo návrh připravit novou nájemní smlouvu pro nájem bytu v budově školy.

Zapsala: Romana Šváchová

Ověřovatelé:

Martin Rak

Josef Janů