

**OBEC OKROUHLÁ RADOUŇ**  
**ZÁPIS Č. 1/2018**

**ze zasedání zastupitelstva obce Okrouhlá Radouň, dne 1. 2. 2018**

---

Zasedání zastupitelstva obce se konalo v budově obecního úřadu od 19:00 hod.

Zasedání vedl starosta obce p. Zdeněk Leitner.

**Přítomní:** Zdeněk Leitner, Jaroslav Holický, Andrea Šívrová, Martin Rak, František Kolář, Romana Šváchová,

**Nepřítomen:** Josef Janů

**Zapisovatel:** Romana Šváchová

**Ověřovatelé:** Jaroslav Holický, Martin Rak

**Program zasedání:**

- 1) Zahájení
- 2) Smlouva EON
- 3) Žádost RMS
- 4) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 21/5
- 5) Vyjádření ke stavbě Houška - Lešetická
- 6) Vyjádření ke stavbě Vítů
- 7) Přeložka vodovodu - Zevera
- 8) Nájem nebytových prostor čp. 89
- 9) Faktura nad 10 000 Kč - Valášek
- 10) Prodej pozemku p.č. 476/6
- 11) Zvonička
- 12) Topení v nájemním bytě škola
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

**1) Zahájení**

Starosta obce zahájil ZO v 19:00 hod, přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

K minulému zasedání ZO bylo konstatováno, že byla splněna usnesení z minulého zasedání ZO.

ZO schválilo program zasedání zastupitelstva doplněný o tyto body:

- Dodatek smlouvy AVE
- Žádost o prodej pozemku 481/2
- Nákup a prodej pozemků dle záměru ZEVEVA
- Odpady

**Hlasování:** 6 : 0 : 0

Na vědomí: Faktura – prohrnování Zevera

## **2) Smlouva EON**

Zastupitelstvo obce schválilo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ZP-014330045606/001.

Hlasování: 6 : 0 : 0

## **3) Žádost RMS**

Zastupitelstvo obce schválilo průjezd obcí Okrouhlá Radouň z důvodů konání Radouňské rallye 2018 v pátek 22. 6. 2018 cca od 18.00 hod – 02.00 hod sobota 23. 6. 2018.

Hlasování: 6 : 0 : 0

## **4) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 21/5**

Zastupitelstvo obce neschválilo žádost o odkup pozemku p.č. 21/5 ve vlastnictví obce.

Hlasování: 0 : 6 : 0

## **5) Vyjádření ke stavbě Houška - Lešetická**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost vyjádření ke stavbě, ZO souhlasí se stavbou na pozemku p.č. 481/6.

Hlasování: 6 : 0 : 0

ZO souhlasí s připojením pozemku k místní komunikaci. Náklady s připojením pozemku hradí žadatel.

Hlasování: 6 : 0 : 0

## **6) Vyjádření ke stavbě Vítů**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost k vyjádření ke stavbě, ZO souhlasí se stavbou na pozemku p.č. 481/7.

Hlasování: 6 : 0 : 0

## **7) Přeložka vodovodu - Zevera**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o přeložení vodovodu, ZO souhlasí s přeložením vodovodu za podmínek, že vodovodní potrubí nebude uloženo v cestě. Vodovodní potrubí bude provedeno z trubky o průměru 40 mm.

Hlasování: 6 : 0 : 0

## **8) Nájem nebytových prostor čp. 89**

ZO schválilo uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor v čp. 89 na dobu neurčitou. ZO obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 6 : 0 : 0

## **9) Faktura nad 10 000 Kč**

ZO schválilo proplacení faktur nad 10 000 Kč - Valášek oprava rozhlasu ve výši 10 407,- Kč s DPH a ETKO likvidace odpadu ve sběrném dvoře za rok 2017 ve výši 11 657,- Kč.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **10) Prodej pozemku p.č. 476/6**

Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku p.č. 476/6 o výměře 26m<sup>2</sup> za cenu 25,- Kč / m<sup>2</sup>.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **11) Zvonička**

Zastupitelstvo obce projednalo rozšíření kapličky o zvoničku. Seznámení o možnosti rozšíření kapličky bude dne 22. 2. 2018 v místním Regent klubu. Při této příležitosti bude také diskutována úprava prostranství před obecním úřadem.

ZO vyhláší anketu na rozšíření kapličky o zvoničku. Anketní lístky budou rozneseny do domácností. Hlasování bude probíhat vložím anketních lístků na úřadě od 22. 2. 2018 – do 4. 3. 2018. ZO schválilo vyhlášení ankety na rozšíření kapličky.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **12) Topení v nájemním bytě škola**

Zastupitelstvo obce schválilo rekonstrukci topení v nájemním bytě včetně výměny ohřívače teplé užitkové vody v hodnotě cca. 100 000,- Kč.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **13) Dodatek smlouva AVE**

Zastupitelstvo obce schválilo dodatek ke smlouvě o likvidaci odpadu č. 16.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **14) Žádost o prodej pozemku 481/2**

Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku 481/2 dle podmínek pro prodej nových parcel 1/2016 ze dne 22.1.2016.

ZO pověřuje starostu uzavřením smlouvy o prodeji pozemku.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **15) Nákup a prodej pozemků dle záměru ZEVEVA**

Zastupitelstvo obce neschválilo směnnou smlouvu z důvodu rozporu se záměrem prodat a koupit pozemek.

Hlasování: 0 : 6 : 0

### **16) Odpady**

Zastupitelstvo obce schválilo vypsání výběrového řízení na svoz komunální odpadu.

Hlasování: 6 : 0 : 0

### **17) Diskuse**

Stromy kolem potoka u hřiště – bylo diskutováno padání listů na hřiště ze stromů u potoka -bude řešeno s vlastníkem- Povodí Vltavy

### **18) Závěr**

Starosta poděkoval všem zastupitelům za účast na zasedání obce. Zasedání bylo ukončeno ve 21:00 hod

Termín konání příštího zasedání bude 22. 2. 2018.

#### **Usnesení:**

- č. 1) ZO schválilo program zasedání.
- č. 2) ZO schválilo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene EON.
- č. 3) ZO schválilo žádost RMS o povolení průjezdu.
- č. 4) ZO neschválilo žádost o odkup pozemku p.č. 21/5 ve vlastnictví obce.
- č. 5) ZO souhlasí se stavbou na pozemku p.č. 481/6.
- č. 6) ZO souhlasí s připojením pozemku p.č. 481/6 k místní komunikaci.
- č. 7) ZO souhlasí se stavbou na pozemku p.č. 481/7.
- č. 8) ZO souhlasí s přeložením vodovodu – Zevera.
- č. 9) ZO schválilo uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor v čp. 89
- č. 10) ZO schválilo proplacení faktur nad 10 000 Kč – Valášek, ETKO.
- č. 11) ZO schválilo prodej pozemku p.č. 476/6.
- č. 12) ZO schválilo vyhlášení ankety na rozšíření kapličky.
- č. 13) ZO schválilo rekonstrukci topení v nájemním bytě včetně výměny ohřívače teplé užitkové vody.
- č. 14) ZO schválilo dodatek ke smlouvě o likvidaci odpadu č. 16.
- č. 15) ZO schválilo prodej pozemku 481/2 dle podmínek pro prodej nových parcel.
- č. 16) ZO neschválilo směnnou smlouvu z důvodu rozporu se záměrem prodat a koupit pozemek.
- č. 17) ZO schválilo vypsání výběrového řízení na svoz komunální odpadu.

Zapsala: Romana Šváchová

Ověřovatelé:

Jaroslav Holický

Martin Rak

Starosta obce: Zdeněk Leitner