

## INFORMACE

### o změnách na dani z nemovitostí od roku 2010

Upozorňujeme, že na celém území obce Okrouhlá Radouň došlo v roce 2009 ke změně stavu evidence pozemků obnovou katastrálního operátu.

Ve výše uvedeném katastrálním území se již nenacházejí pozemky ve zjednodušené evidenci, neboť všechny byly převedeny do parcel katastru. Od roku 2010 se u veškerých pozemků ve výše uvedeném katastrálním území poplatníkem daně stává vlastník pozemku, bez ohledu na to, zda je či není pozemek pronajat.

#### Nově vzniká povinnost podat daňové přiznání:

- 1) vlastníkovi pozemku, pokud pozemek byl v některém roce v období od roku 1993 do roku 2009 včetně evidován v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem (ve zjednodušené evidenci) a do zdaňovacího období roku 2009 byl pronajat a přiznán k dani nájemcem, a činností katastru nemovitostí byl pozemek do konce roku 2009 převeden do parcely katastru. Přitom není rozhodné, zda pozemek evidovaný jako parcela katastru je pronajat či nikoliv.
- 2) dosavadním nájemcům, kteří u těchto pozemků daňovou povinnost zároveň pozbývají.

#### Na rok 2010 nedochází ke změně poplatníků daně:

- u stávajících vlastníků pozemků, které byly evidovány v podobě parcel katastru a byly vlastníkem přiznány k dani již v některém z předchozím zdaňovacím období,
- u stávajících nájemců pozemků spravovaných Pozemkovým fondem České republiky.

Finanční úřad v Jindřichově Hradci  
Česká 1284/II  
377 01 Jindřichův Hradec

tel.: 384 353 111